

CỤC THADS TỈNH KON TUM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐẮK HÀ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 266 /TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 10 tháng 03 năm 2022

THÔNG BÁO Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 03/2021/QĐST-KDTM ngày 18/5/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 21; 23/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 24/11/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 1080/12.21/THA/GLI/ /EXIMA ngày 30/12/2021 của Công ty cổ phần thẩm định giá E XIM địa chỉ: Số 1034 Trường Sa, phường 12, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh - Văn phòng đại diện công ty CP thẩm định giá E Xim tại tỉnh Kon Tum, địa chỉ: 444 Trần Phú, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum gửi đến ngày 24/02/2022.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 243/TB-CCTHADS ngày 07 tháng 03 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum

Căn cứ đơn đăng ký về việc tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản ngày 07/03/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai - Kon Tum;

Do các đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh Gia Lai Kon Tum, địa chỉ: 444, Trần Phú, Thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 128 , tờ bản đồ số 17, diện tích 2160m², địa chỉ thửa đất tại Thôn 5, xã Hà Môn, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng đất trồng cây

lâu năm; thời hạn sử dụng đất đến ngày 16/11/2051. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 475170 do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 19/7/2017 mang tên Ông Hoàng Văn Trọng và bà Đinh Thị Mậu.

Gía khởi điểm bán đấu giá là: 122.634.567 đồng (Một trăm hai mươi hai triệu sáu trăm ba mươi bốn nghìn năm trăm sáu mươi bảy đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 120 , tờ bản đồ số 17, diện tích 13266,7m², địa chỉ thửa đất tại Thôn 5, xã Hà Mòn, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất đến ngày 16/11/2051. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CK 475166 do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 19/7/2017 mang tên Ông Hoàng Văn Trọng và bà Đinh Thị Mậu.

Gía khởi điểm bán đấu giá là: 810.688.799 đồng (Tám trăm mười triệu sáu trăm tám mươi tám nghìn bảy trăm chín mươi chín đồng).

3. Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại Thửa đất số 10 , tờ bản đồ số 22, diện tích 11.357m², địa chỉ thửa đất tại Thôn 1, xã Hà Mòn, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum, mục đích sử dụng đất 11.357m² nông nghiệp được sử dụng đến 9/2007 đến 9/2057; Hình thức sử dụng chung 11.357m² Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 511549 do Ủy ban nhân dân huyện Đăk Hà cấp ngày 20/9/2007 mang tên Ông Hoàng Văn Trọng và bà Đinh Thị Mậu.

Gía khởi điểm bán đấu giá là: 705.801.095 đồng (Bảy trăm linh năm triệu tám trăm linh một nghìn không trăm chín mươi lăm đồng).

Tổng giá khởi điểm bán đấu giá ba tài sản là: 1.639.124.461 đồng (Một tỷ sáu trăm ba mươi chín triệu một trăm hai mươi bốn nghìn bốn trăm sáu mươi một đồng).

(Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 09;10/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum).

Vậy, thông báo để các bên đương sự và người liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Đăk Hà;
- Công TTĐT cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Tho